

Aktuelles zur Immobilienwirtschaftslehre an der EBS

Januar 2018

Liebe Freunde des EBS REMI,

zu Beginn des neuen Jahres blicken wir am Real Estate Management Institute auf ein breites Spektrum von aktuellen Fragestellungen und Aufgaben: Dauert die Ära der niedrigen Zinsen in 2018 weiter an? Welche digitalen Transformationsprozesse wird es geben? Wie innovationsfähig ist die Immobilienwirtschaft? Unsicherheiten und Erwartungen diese Themen betreffend gilt es wissenschaftlich zu betrachten.

Neben unseren traditionellen Aus- und Weiterbildungsprogrammen und wiederkehrenden Veranstaltungen wie dem EBS Immobilienkongress und den Wiesbadener Immobiliengesprächen freuen wir uns, unser Studienangebot in 2018 im Executive Education-Bereich mit dem neuen EBS Intensivstudiengang „Technik für Immobilienmanager“ zu erweitern und neue Impulse für die Immobilienwirtschaft zu setzen.

Wir freuen uns auf ein ereignisreiches Jahr 2018!

Ihr REMI-Team

INSTITUT

- 19. EBS Immobilienkongress am 20.04.2018
- Wiesbadener Immobiliengespräche am 09.04.2018

WEITERBILDUNG

- Erfolgreicher Start des Kontaktstudiums Immobilienökonomie in Hamburg
- Unser Weiterbildungsangebot 2018

19. EBS Immobilienkongress am 20.04.2018

19. EBS Immobilienkongress
EBS Universität für Wirtschaft und Recht

Smart Real Estate:
Die Zukunft der Immobilie
20. April 2018

Promocode mit 20% Rabatt:
REMI20

Ort:
Campus Schloss,
Rheingaustraße 1,
65375, Oestrich-Winkel,
Germany

www.ebs-immobilienkongress.de

Innovative und nachhaltige Themen rund um den rasant wachsenden Property Technology Markt stehen beim diesjährigen 19. EBS Immobilienkongress am 20.04.2018 auf dem Campus der EBS Universität für Wirtschaft und Recht in Oestrich-Winkel im Fokus.

Zum Thema „*Smart Real Estate: Die Zukunft der Immobilie*“ laden wir Sie ein, Experten aus der Wirtschaft, Wissenschaft und Politik zu treffen. Wir freuen uns u. a. über die Teilnahme von *Stephanie Baden, Executive Director, ULI Germany / Austria / Switzerland, Thomas Beyerle, Managing Director, Catella Property Valuation GmbH, Sebastian Herkel, Head of Department Energy Efficient Buildings, Fraunhofer-Institute for Solar Energy Systems, Birgid Rita Schlasius, Director Human Resources Development, Aareal Bank AG, Dr. Florian Stadlbauer, Head of Digitalization, Commerz Real AG* und *Prof. Dr. Matthias Thomas, CEO, GIG 24.*

Neben aktuellen Vorträgen zu den Themen „*Digital Asset Management*“, „*Smart Cities*“, „*Datensicherheit und Digitale Regulierung*“ werden in den folgenden Panels spannende Diskussionen unter Experten entstehen.

- *Digitaler Nomade: Wie werden wir in Zukunft arbeiten?*
- *Bricks and Mortar going Digital - Intelligente Gebäude: Wie entstehen vernetzte, digitale Gebäude?*
- *Vernetzte Stadt - Stadtplanung für die Zukunft: Herausforderungen für urbane Strukturen*
- *Digitale Transformation in der Immobilienbranche: Wie sehen zukunftsweisende Geschäftsmodelle aus?*

Sichern Sie sich Ihr Early-Bird-Ticket unter:
<http://ebs-immobilienkongress.de/>

Wiesbadener Immobiliengespräche am 09.04.2018

Das EBS Real Estate Management Institute lädt Sie auch in 2018 wieder herzlich zu den Wiesbadener Immobiliengesprächen auf den Campus Wiesbaden der EBS Universität, Gustav-Stresemann-Ring 3, 65189 Wiesbaden ein.

Die nächsten Wiesbadener Immobiliengespräche finden am Montag, 9. April 2018 um 18.30 Uhr statt. Wir freuen uns auf den Redner dieses Abends, *Herrn Peter Schreppel, Managing Director | Head of International Investment Germany, CBRE GmbH | Capital Markets.* Sein Vortragstitel lautet „*Deutschland im Kontext der globalen Kapitalströme*“.



Die Teilnahme am Vortrag ist wie immer kostenfrei. Im Anschluss an den Vortrag sind alle Gäste herzlich eingeladen, bei einem Glas Wein miteinander ins Gespräch zu kommen.

Wir freuen uns auf Ihre Anmeldung bis zum 3. April 2018
per E-Mail an: gespraeche@ebs-remi.de

Erfolgreicher Start des Kontaktstudiums Immobilienökonomie in Hamburg

Der nunmehr 12. Jahrgang des Kontaktstudiums Immobilienökonomie ist am 29. Januar 2018 erstmals in Hamburg gestartet. Somit ist das REMI neben dem Intensivstudium Real Estate Investment & Finance mit einem weiteren Studium in der Hansestadt vertreten.

Das Team des REMI und der EBS Executive Education verspricht den Teilnehmern eine lehrreiche Zeit und wünscht allen viel Erfolg, einen guten Team-Spirit und viel Spaß bei ihrem berufsbegleitenden Studium.

In den kommenden Monaten erhalten die Studenten ein breites und fundiertes Fachwissen auf Universitätsniveau und werden damit zum Experten für jede Lebensphase einer Immobilie ausgebildet. Der Fokus des Studiums liegt auf der gezielten Vermittlung von umfassenden und umsetzungsorientierten Management-Kenntnissen an den entscheidenden Schnittstellen zwischen Ökonomie und Recht, angereichert durch wichtiges Zusatzwissen für die berufliche Praxis.

Neben den Vorlesungen werden die Studenten auch die Möglichkeit haben, ihre Geschäftskontakte auf- und auszubauen. Nicht zuletzt die IMMOEBS e.V. wird hier ein wichtiger Partner sein. Im zweiten Semester werden wir unsere Partner-Hochschule, die Cass Business School, für einen zweitägigen Workshop zum Thema internationale Immobilienbewertung besuchen und somit zusätzlich einen „internationalen Blick“ ermöglichen. Die Cass Business School ist die wirtschaftswissenschaftliche Fakultät der bekannten City University London.



Der nächste Jahrgang des Kontaktstudiums Immobilienökonomie startet am 09. April 2018 in Wiesbaden/Oestrich-Winkel.

Zu weiteren Informationen berät Sie gern Frau Nicole Danzeisen, die Sie unter der Telefonnummer 0611 – 7102 1247 erreichen, oder senden Sie Ihre Fragen an: nicole.danzeisen@ebs-remi.de

Unser Weiterbildungsangebot 2018

Stellen Sie im neuen Jahr die Weichen für Ihren nächsten Karriereschritt! Berufsbegleitend, kompakt und in kleinen Lerngruppen erhalten Sie Fachwissen von hochkarätigen Dozenten aus Wissenschaft und Praxis.

Folgende Studiengänge bieten wir Ihnen 2018 an:

Intensivstudium Immobilien Asset- & Risikomanagement

Ort: Wiesbaden/Oestrich-Winkel, Start: 09. April 2018

Abschluss: "Immobilien Asset-Manager (EBS)"

Das Asset Management fungiert als strategisch bedeutsame Verbindung zwischen Portfolio und Property Management. Die Herausforderungen werden zusätzlich dadurch verstärkt, dass die Handlungsfelder im Immobilien Risikomanagement den kompletten Lebenszyklus der Immobilien von Planung, Entwicklung und Bau oder Ankauf über Vermietung, Bewirtschaftung, Betrieb, Instandhaltung, Umbau oder Sanierung bis hin zum Verkauf oder (Re-)Development im Bestand umfassen. Immobilieninvestoren und Asset Manager haben den hohen Stellenwert

eines fortschrittlichen Asset- und Risikomanagement-Systems erkannt. Um Chancen und Risiken eines Portfolios systematisch analysierbar zu machen, ist das Verständnis für Immobilienzyklen eine notwendige Voraussetzung. Dieser Intensivstudiengang ermöglicht Ihnen, die Chancen und Risiken einer Immobilie ganzheitlich bewerten zu können. Zudem wird der Due Dilligence Prozess behandelt.

Kontaktstudium Immobilienökonomie

Ort: Wiesbaden/Oestrich-Winkel, Start: 09. April 2018

Abschluss: "Immobilienökonom (EBS)"

Das „Kontaktstudium Immobilienökonomie“ der EBS Universität ist der Klassiker der immobilienwirtschaftlichen Weiterbildung in Deutschland. Es bietet als Studium Generale der Immobilienwirtschaftslehre intensives Fachwissen in allen relevanten Managementbereichen an den Schnittstellen zu Ökonomie und Recht.

Eine Besonderheit des Studienganges ist das semesterübergreifende Modul „Verhaltenskompetenz“ bestehend aus bspw. Präsentationstechniken und Kommunikation, Rhetorik und Verhandlungsführung sowie Mediation und Konfliktlösung.

Die Gesamtstudiendauer beträgt berufsbegleitend 18 Monate, bestehend aus 3 Semestern mit 58 Präsenztagen.

Intensivstudium Real Estate Investment & Finance

Ort: Hamburg, Start: 19. März 2018

Ort: Wiesbaden/Oestrich-Winkel, Start: 03. September 2018

Sie erhalten 5% Frühbucherrabatt bei Anmeldung bis zum 02. Juli 2018.

Abschluss: "Real Estate Investment Advisor (EBS)"

Der Wandel am Immobilienmarkt bedingt eine stetige Anpassung von Investitions- und Finanzierungskonzepten. Ein tiefes Verständnis von Investitions- und Finanzierungsmethoden und -produkten und deren Regulierung an der Schnittstelle von Immobilien-, Kredit und Kapitalmärkten ist für Immobilienprofessionals wichtiger denn je: Die jüngsten Entwicklungen haben gezeigt, dass es zum unabdingbaren Handwerkszeug aller an der Immobilientransaktion beteiligter Marktteilnehmer gehört, von beiden Disziplinen – Immobilien- und Finanzwirtschaft – Fachkenntnis zu besitzen, um erfolgreich in der Zukunft bestehen zu können. Den Themen „Refinanzierung“, „Restrukturierung“ und „Regulatorik“ wird im Intensivstudiengang verstärkt Rechnung getragen.

Intensivstudium Technik für Immobilienmanager

Ort: Wiesbaden/Oestrich-Winkel, Start: 03. September 2018

Sie erhalten 5% Frühbucherrabatt bei Anmeldung bis zum 03. Juni 2018.

Abschluss: „Immobilien Technik-Manager (EBS)“

Ob in der Entwicklung, im Ankauf, im Bestand oder im Verkauf einer Immobilie: der Immobilienmanager sieht sich stets auch mit technischen Aspekten konfrontiert. Nur wer das „technische Konstrukt“ des Bauwerkes entlang seines gesamten Lebenszyklus versteht, erhält einen vollständigen Blick auf sein Asset. Das Intensivstudium „Technik für Immobilienmanager“ vermittelt Kenntnisse zu den wichtigsten baulichen und technischen Fragen rund um die Immobilie. Zudem wird das aktuelle Wissen aus dem Bereich der Digitalisierung eingehend behandelt.

Durch das Intensivstudium erhalten Sie höhere fachliche Sicherheit bei technischen Fragestellung und können die Chancen neuer Technologien besser identifizieren.

Intensivstudium Immobilien Projektentwicklung

Ort: Wiesbaden/Oestrich-Winkel, Start: 05. November 2018
Sie erhalten 5% Frühbucherrabatt bei Anmeldung bis zum 06. August 2018.
Abschluss: "Immobilien-Projektentwickler (EBS)"

Projektentwicklung ist der facettenreichste und multidisziplinärste Bereich der Immobilienwirtschaft. Die Fragestellungen des Themas „Nachhaltigkeit von Immobilien“ treffen aktuell in immer brisanter Form auf einen Immobilienbestandsmarkt, der sich in Zukunft sehr starken Regulierungen und Veränderungen ausgesetzt sehen wird. Nachhaltiges (Re-) Development im Immobilienbestand in Bezug auf Energie- und Effizienzfragen ist zu einem zentralen Zukunftsthema der Immobilienwirtschaft geworden und wird in dem Intensivstudiengang behandelt.

Kompaktstudium Unternehmensführung

Ort: Wiesbaden/Oestrich-Winkel, 29. November 2018
Sie erhalten 5% Frühbucherrabatt bei Anmeldung bis zum 29. August 2018.

In diesem Modul wird den Teilnehmern strategisches Führungswissen im immobilienwirtschaftlichen Kontext vermittelt. Schwerpunkte wie Corporate Governance & Nachhaltigkeit sowie die Wissensgebiete Leadership, Umwelt und Personalwirtschaft werden behandelt. Das Studium ist auf die speziellen Herausforderungen der Immobilienwirtschaft (ICG-Richtlinien, GRI-Standards, etc.) zugeschnitten und zeigt Best-Practice-Beispiele aus anderen Industrien auf.

Für weitere Informationen zu unseren Weiterbildungsprogrammen wenden Sie sich an Nicole Danzeisen unter der Telefonnummer 0611 – 71021247 oder gerne per E-Mail unter: nicole.danzeisen@ebs-remi.de

TERMINE

- ➔ 19. März 2018
Intensivstudium Real Estate Investment & Finance, 19. Jahrgang in Hamburg
<http://www.ebs-remi.de/investment-finance/>
- ➔ 22. bis 24. März 2018
Kompaktseminar Cash Flow & Financial Modeling für Immobilien in Berlin
<http://www.ebs-remi.de/cash-flow-modeling/>
- ➔ 09. April 2018
Kontaktstudium Immobilienökonomie, 13. Jahrgang in Wiesbaden
<http://www.ebs-remi.de/immobilienoekonomie/>
- ➔ 09. April 2018
Intensivstudium Immobilien Asset- & Risikomanagement, 6. Jahrgang in Wiesbaden/Oestrich-Winkel
http://www.ebs-remi.de/asset_risikomanagement/

- 09. April 2018, 18.30 Uhr
Wiesbadener Immobiliengespräche an der EBS Universität in Wiesbaden
http://www.ebs-remi.de/wiesbadener_immobiliengespraech/

- 20. April 2018
19. EBS Immobilienkongress an der EBS Universität in Oestrich-Winkel
<http://ebs-immobilienkongress.de/>

- 3. September 2018
Intensivstudium Technik für Immobilienmanager, 1. Jahrgang in
Wiesbaden/Oestrich-Winkel